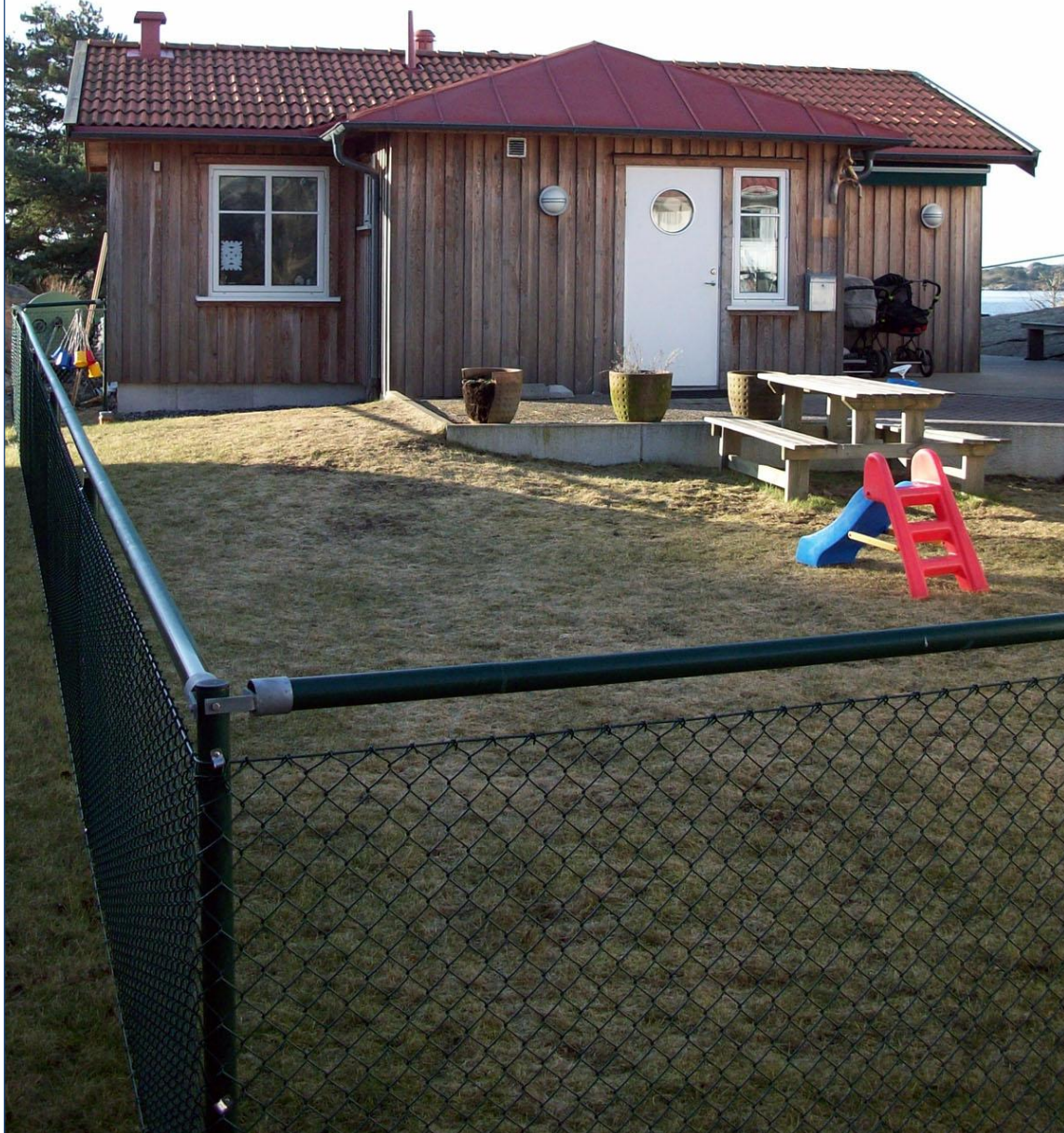




ÅRSREDOVISNING 2013





FÖRTROENDEVALDA UNDER 2013

Styrelse:

Ordförande	Klemens Norman
Kassör	Anne Gråberg
Sekreterare	Anna Järelöv
Ledamot	Patrik Gustavsson
Ledamot	Fabian Gibson
Suppleant	Jan Ekander
Suppleant	Ellinor Svensson

Revisor:

Revisor	Gunilla Jacobsson
Revisorsuppleant	Liselott Carlsson

Valberedning:

Sammankallande	C G Claesson
Valberedning	Anders Kristensson
Valberedning	Pontus Kristensson

INTRODUKTION

Styrelsens fokus under året 2013 var att fortsätta det underhållsarbete på fastigheterna som startades under 2012. Vidare har föreningen arbetat för att iordningställa Skolhuset för uthyrning för boende under kort tid såväl som längre tid.

Föreningen Köpstadsö gamla skolhus styrelse har haft sju protokollförda möten under 2013.

ARRANGEMANG UNDER 2013

Föreningen har haft ett antal större tillställningar under året, bland annat vårfest med livebandet Old Town samt P-A Ericsons Cabaret El Perro samt ett flertal lunch och middagar under hösten. Lokalen i Skolhuset har även nyttjats av föreningens medlemmar för privata arrangemang och föreningsmöten för övriga föreningar på ön, totalt 42 tillfällen. Skolhuset har även varit uthyrt för övernattnings vid 26 gånger samt under en tremånadersperiod. Skolhuset har även nyttjats av Styrösö Kyrka vid 14 tillfällen.



KÖSSÖHUSET

På förskolan Ankaret går sju barn i åldrarna 1 till 5 år. Här arbetar tre pedagoger, Annika, Stina och Anna, som även sköter kök och städ. Förskolan är nu inne på tredje året av det löpande treårskontrakt som finns mellan föreningen och kommunen.



GAMLA SKOLHUSET

Skolhuset har slutligen färdigställt för uthyrning inklusive övernattning. Nya sängar och en torktumlare har köpts in. Ett vackert altarskåp har kommit plats och en invigning av detta har ägt rum.





UNDERHÅLL

Underhållet har bestått av byte av vattenlås hos hyresgästen i Skolhuset samt mindre reparationer.

Altanen utanför Kössöhuset har bytts ut, då det föregående trädäcket inte klarade slitaget utan ruttnade.

UTHYRNING AV GAMLA SKOLHUSET.

Styrelsen har agerat i enlighet med 2012 års föreningsstämma att hyra ut föreningens lokaler i gamla skolhuset som korttidsboende och sommarbostad för att öka föreningens intäkter. Med hänsyn tagen till att medlemmar och Kössöbor, ska kunna använda samlingslokalen så mycket som möjligt under året.

Styrelsen har beslutat att under högsäsong (Juni till Augusti) hyra ut lokalen för 5000 kr i veckan eller 1000 kr per dygn. Lokalen går även att hyra under lågsäsong för medlemmars gäster under kortare perioder. För övernattningsåret runt gäller 200 kr per vuxen och natt eller 400 kr per familj och natt.

Föreningens lokaler står som alltid till förfogande för privata arrangemang, att hyra lokalen kostar 100 kr per timme eller 1000 kr per tillfälle. Medlemmar betalar endast 500 kr per tillfälle.



EKONOMI

Resultaträkning 2013

<i>belopp i kronor</i>	2013	2012
INTÄKTER		
Hyra: Kössöhuset	90 176	115 118
Kallhyra: G. Merenius	44 700	44 700
Hyra: Posten	10 500	10 500
Arrende: Sundblad	11 718	11 718
Övriga lokalhyror	4 600	0
Medlemsavgifter	6 000	3 000
Kommunala bidrag	0	0
Tvättmaskin och dator	0	0
Uthyrning boende GSH	25 300	0
Nettointäkter	192 994	185 036
KOSTNADER		
Underhåll rep. o ombyggn. av fastigheter	-45 114	-45 118
Reparation och uppdatering av lokal	-25 259	-38 381
El, vatten, sopor och väg	-51 564	-43 373
Förbrukningsinventarier	-15 042	-4 044
Förbrukningsmateriel	-2 494	-2 160
Fastighetsförsäkring	-9 055	-8 855
Övriga kostnader	-14 169	-14 049
Nettokostnader	-162 697	-155 980
Resultat före avskrivning	30 297	29 056
Avskrivning av inventarier	-7 224	-7 224
Resultat efter avskrivning	23 073	21 832
Ränteintäkter	1 238	2 094
Resultat före bokslutsdispositioner	24 311	23 926
Återfört/Avsättning till underhållsfonder	-24 300	-23 925
ÅRETS RESULTAT	11	1

Balansräkning 2013

<i>belopp i kronor</i>	2013	2012
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar	13 400	11 100
Övriga kortfristiga fordringar	2 625	3 725
Kassa och bank	388 378	321 544
Summa omsättningstillgångar	404 403	336 369
Anläggningstillgångar		
Byggnader på ofri grund	0	0
Inventarier	86 225	86 225
Ackumulerade avskrivningar	-77 933	-70 709
Summa anläggningstillgångar	8 292	15 516
Summa tillgångar	412 695	351 885
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	146 625	94 406
Egna insättningar	0	90
Föregående års balanserade resultat	1	50 269
Årets resultat	11	1
Summa eget kapital	146 636	144 765
Kortfristiga skulder		
Upplupn.kostn./förutbet.intäkter	51 564	16 925
Summa kortfristiga skulder	51 564	16 925
Obeskatt. reserver och underhållsfonder	214 495	190 195
Summa obeskattade reserver	214 495	190 195
Summa eget kapital, skulder och obeskattade reserver	412 695	351 885

ÅRETS RESULTAT

Styrelsen föreslår att årets resultat på 11 kr överförs till ny räkning.



REVISIONSBERÄTTELSE

Till ordinarie stämma i Föreningen Köpstadsö gamla skolhus, org nr 85 72 02 -4159

Jag har granskat årsbokslutet och bokföringen samt styrelsens förvaltning för år 2013 i Föreningen Köpstadsö gamla skolhus. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsbokslutet och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att jag har planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva den samlade informationen i årsbokslutet. Jag har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen.

Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mitt uttalande nedan.

Årsbokslutet har upprättats i enlighet med bokföringslagen.

Jag tillstyrker därför att stämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar vinsten i enlighet med förslaget i verksamhetsberättelsen samt beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Köpstadsö den 30 mars 2014

Gunilla Jacobsson

STYRELSEN TACKAR FÖR FÖRTROENDET UNDER 2013

Vi, ledamöter och suppleanter i styrelsen för Föreningen Köpstadsö gamla skolhus, tackar för medlemmarnas förtroende för året 2013.

Föreningens ekonomi redogörs kort i resultat- och balansräkningen. Ekonomin har granskats av föreningens revisor Gunilla Jacobsson.

Vi lämnar härmed 2013 års årsredovisning till medlemmarnas granskning.

Vi hoppas att vi har levt upp till era förväntningar och att vi i vårt arbete gagnat föreningen och Köpstadsö.

Vi riktar vårt stora tack till alla medlemmar och andra om under året bidragit med input, arbete, evenemang, gåvor och deltagande.

Stort Tack,
Styrelsen