



ÅRSREDOVISNING 2012





FÖRTROENDEVALDA UNDER 2012

Styrelse:

Ordförande	Klemens Norman
Kassör	Anne Gråberg
Sekreterare	Anna Järelöv
Ledamot	Patrik Gustavsson
Ledamot	Fabian Gibson
Suppleant	Jan Ekander
Suppleant	Ellinor Svensson

Revisor:

Revisor	Gunilla Jacobsson
Revisorsuppleant	Liselott Carlsson

Valberedning:

Sammanställande	C G Claesson
Valberedning	Anders Kristensson
Valberedning	Pontus Kristensson

INTRODUKTION

Styrelsens fokus under året 2012 var att få en djupare förståelse för det underhåll som krävs för att få tillbaka fastigheterna till en ändamålsenlig nivå samt att påbörja reparationsarbeten på fastigheterna.

Föreningen Köpstadsö gamla skolhus styrelse har haft tio protokollförda möten under 2012.

ARRANGEMANG UNDER 2012

Föreningen har haft ett antal större tillställningar under året, bland annat en konsert med bandet Healing Waters i våras samt två trevliga kvällar under hösten i samarbete med Tony Blom, Western kväll och Afterwork med god mat och livemusik.

Lokalen i skolhuset har även gästats av föreningens medlemmar vid ett flertal tillfällen för privata arrangemang, samt nyttjats av övriga föreningar på Köpstadsö som möteslokal.



KÖSSÖHUSET

Förskolan Ankaret består av en avdelning för barn i åldrarna 1 till 5 år.

Förskoleverksamheten på Köpstadsö fortsätter att utvecklas. Under året har det anställts två nya pedagoger till förskolan.

Barnaskaran har varierat något under året, under våren var det 9 Kössöbarn och 2 barn från Styrso på förskolan. Under hösten har det varit 7 Kössöbarn.

Förskolan är nu inne på andra året i det löpande treårsavtal för hyra av kössöhuset och förskoleledningen fortsätter att satsa på verksamheten här på Kössö.



GAMLA SKOLHUSET

Återigen föreningens samlingslokal.

Det gamla skolhuset har under året använts till en del aktiviteter och möten. Kyrkan har återupptagit sina samlingar här och haft nio sammankomster under året.

De arbeten som är utförda är under 2012 var fortsatt renovering av övervåningen samt byte av fönster och iordningställande inför boendethyrning.





UNDERHÅLL

Underhållet av föreningens fastigheter har under de föregående åren hållits till ett minimum på grund av det osäkra läget med kommunen. Styrelsen påbörjade underhålls- och reparationsarbetet på skolhuset under 2012. Ett flertal fönster har bytts, en ny dörr till samlingslokalen är installerad och arbetet med att byta fönster och lås fortsätter.

På övre våningen i skolhuset

Båda rummen har fått nytt golv. Det inre rummet har möblerats med två sängar och soffbord med lampor. Väggarna har delvis målats och en spegel är uppsatt på ena kortväggen.

Det andra rummet har fått väggar och tak nymålat och är möblerat med en säng och sängbord med sänglampa samt en bäddbar soffa med soffbord. Garderober står på ena kortsidan för att användas till kläder mm.

Toaletten är delvis renoverad.

På första våningen

Finns nu en bäddsoffa och soffbord samt en fåtölj med tillhörande matta.

Toaletten på undre våningen har fått en tvättmaskin för framtida ändamål.

Belysningen har också setts över och ett antal nya "spottar" är monterade i taket.

För husets räkning har kuddar, lakan, påslakan, kuddvar, stora och små handdukar inköpts för framtida behov vid en uthyrning.

UTHYRNING AV GAMLA SKOLHUSET

Styrelsen har agerat i enlighet med 2011 års föreningsstämmas beslut, att hyra ut föreningens lokaler i gamla skolhuset som korttidsboende och sommarbostad för att öka föreningens intäkter. Detta med hänsyn tagen till att medlemmar och Kössöbor ska kunna använda samlingslokalen så mycket som möjligt under året.

Styrelsen har beslutat att under högsäsong (juni till augusti) hyra ut lokalen för 5000 kr i veckan eller 1000 kr per dygn. Lokalen går även att hyra under lågsäsong för medlemmars gäster under kortare perioder. För övernattnings galler 200 kr per vuxen och natt eller 400 kr per familj och natt.

Föreningens lokaler står som alltid till förfogande för privata arrangemang, att hyra lokalen kostar 100 kr per timme eller 1000 kr per tillfälle. Medlemmar betalar endast 500 kr per tillfälle.



EKONOMI

Resultaträkning 2012

<i>belopp i kronor</i>	2012	2011
INTÄKTER		
Hyra: Kössöhuset	115 118	78 000
Kallhyra: G. Merenius	44 700	44 700
Hyra: Posten	10 500	10 500
Arrende: Sundblad	11 718	11 420
Övriga lokalhyror	0	8 403
Medlemsavgifter	3 000	5 500
Kommunala bidrag	0	0
Tvättmaskin och dator	0	0
Övriga intäkter		32 993
Nettointäkter	185 036	191 516
KOSTNADER		
Underhåll rep. o ombyggn. av fastigheter	-45 118	-22 225
Reparation och uppdatering av lokal	-38 381	0
El, vatten, sopor och väg	-43 373	-38 166
Förbrukningsinventarier	-4 044	0
Förbrukningsmateriel	-2 160	-2 456
Fastighetsförsäkring	-8 855	-8 855
Övriga kostnader	-14 049	-16 040
Nettokostnader	-155 980	-87 742
Resultat före avskrivning	29 056	103 775
Avskrivning av inventarier	-7 224	-9 664
Resultat efter avskrivning	21 832	94 111
Ränteintäkter	2 094	2 258
Resultat före bokslutsdispositioner	23 926	96 369
Återfört/Avsättning till underhållsfonder	-23 925	-48 000
ÅRETS RESULTAT	1	48 369

Balansräkning 2012

<i>belopp i kronor</i>	2012	2011
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fodringar	11 100	
Övriga kortfristiga fodringar	3 725	16 145
Kassa och bank	321 544	279 268
Summa omsättningstillgångar	336 369	295 413
Anläggningstillgångar		
Byggnader på ofri grund	0	0
Inventarier	86 225	86 225
Ackumulerade avskrivningar	-70 709	-63 485
Summa anläggningstillgångar	15 516	22 740
Summa tillgångar	351 885	318 153
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	94 406	65 270
Egna insättningar	90	29 136
Föregående års balanserade resultat	50 269	3
Årets resultat	1	50 269
Summa eget kapital	144 765	144 678
Kortfristiga skulder		
Upplupn.kostn./företbet.intäkter	16 925	7 205
Summa kortfristiga skulder	16 925	7 205
Obeskatt. reserver och underhållsfonder	190 195	166 270
Summa obeskattade reserver	190 195	166 270
Summa eget kapital, skulder och obeskattade reserver	351 885	318 153

ÅRETS RESULTAT

Styrelsen föreslår att årets resultat på 1 kr överförs till ny räkning.



REVISIONSBERÄTTELSE

Till ordinarie stämma i Föreningen Köpstadsö gamla skolhus, org. nr. 85 72 02 - 4159.

Jag har granskat årsbokslutet och bokföringen samt styrelsens förvaltning för år 2012 i Föreningen Köpstadsö gamla skolhus. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsbokslutet och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag har planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva den samlade informationen i årsbokslutet. Jag har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen.

Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mitt uttalande nedan.

Årsbokslutet har upprättats i enlighet med bokföringslagen.

Jag tillstyrker därför att stämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar vinsten i enlighet med förslaget i verksamhetsberättelsen samt beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Köpstadsö den 10 juni 2013


Gunilla Jacobsson



STYRELSEN TACKAR FÖR FÖRTROENDET UNDER 2012

Vi, ledamöter och suppleanter i styrelsen för Föreningen Köpstadsö gamla skolhus, tackar för medlemmarnas förtroende för året 2012.

Föreningens ekonomi redogörs kort i resultat- och balansräkningen. Ekonomin har granskats av föreningens revisor Gunilla Jacobsson.

Vi lämnar härmed 2012 års årsredovisning till medlemmarnas granskning.

Vi hoppas att vi har levt upp till era förväntningar och att vi i vårt arbete gagnat föreningen och Köpstadsö.

Vi riktar vårt stora tack till alla medlemmar och andra som under året bidragit med input, arbete, evenemang, gåvor och deltagande.

Stort Tack,
Styrelsen